



MEMORIAL DESCRITIVO

**REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA MUNICIPAL E OS DOIS PORTAIS DA ENTRADA
DA CIDADE DE IBEMA-PR**

OBRA COMUM DE ENGENHARIA

TEMPO DE OBRA: 120 DIAS

Praça Municipal - Rua Maringá – Centro

Lat. -25.116522°

Long. -53.005811°

Portal 1 - Rua Maringá – Centro

Lat. -25.116364°

Long. -53.006028°

Portal 2 – Rua Apucarana – Fátima

Lat. -25.124927°

Long. -53.003495°



Antes do início da obra a contratada deverá apresentar a ART de execução.

O uso de EPIs será de caráter obrigatório e de inteira responsabilidade da empresa executora da obra, o não uso de EPIs para trabalho em altura irá gerar multa imediata a empresa sem aviso prévio de 5 UVC – Unidade de Valor de Custeio.

A empresa executora deverá apresentar certificado NR 35 (trabalho em altura) dos funcionários que irão trabalhar em altura na obra dos portais, juntar cópia da documentação de identidade com foto, antes de iniciar os serviços, em altura.

As cores serão escolhidas pela administração municipal. A empresa contratada deverá solicitar as informações necessárias antes de comprar o material.

OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços e materiais a serem utilizados na execução da revitalização da Praça Municipal e dos dois Portais da entrada da cidade de Ibema, conforme especificações de projeto, memorial descritivo, planilha orçamentaria e cronograma da obra.

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao disposto nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis, ou outras, específicas para cada caso.



PLACA DE OBRA

Ao iniciar a obra a empresa executora da obra deverá instalar placa de obra, conforme modelo fornecido pelo município, plotadas sobre chapa galvanizada nas dimensões de 2,40 x 1,20 metros, fixada em estrutura de madeira, conforme descrição da planilha orçamentaria.

PRAÇA MUNICIPAL

Reparo superfície metálica

As superfícies metálicas que apresentam perda de material devido corrosão ou quebra desgaste do uso, deverão ser reparadas com reforço metálico e solda por profissional devidamente capacitado.

Limpeza da superfície

As superfícies que possuem fungos, deverão se limpas com solução aquosa e no mínimo 1% de hipoclorito de sódio, aplicado com pulverizador ou rolo lã sintética, deixado agir pelo tempo mínimo de 15 minutos e posteriormente lavado com jato de alta pressão.

As superfícies que possuem graxas, deverão se limpas com pano úmido em solvente aguarrás.

As superfícies apresentam presença de ferrugem deverão ser fixadas e escovadas com escova de aço com objetivo de remos totalmente a ferrugem, posteriormente será aplicado conversor de ferrugem.

Todo piso da praça devera se limpa com solução aquosa e no mínimo 1% de hipoclorito de sódio, aplicado com pulverizador ou rolo lã sintética, deixado agir pelo tempo mínimo de 15 minutos e posteriormente lavado com jato de alta pressão.



Pintura dos equipamentos de ginástica, mastros das bandeiras e postes das luminárias.

A executora deverá seguir rigorosamente as especificações e orientações do fabricante das tintas, com diluições e critérios de aplicação.

Será aplicado 3 demãos de tinta esmalte sintético acetinadas Premium antiferrugem nas superfícies metálicas ou até atingir o cobrimento adequado, com rolo ou pincel.

As superfícies a serem pintadas, deverão estar limpas e secas, livres de gorduras, poeiras ou quaisquer tipos de impurezas.

As cores das tintas serão especificadas pela municipalidade.

Pintura do piso e bancos

A executora deverá seguir rigorosamente as especificações e orientações do fabricante das tintas, com diluições e critérios de aplicação.

Será aplicado 1 demão de fundo preparador e mais 2 demãos de tinta acrílica Premium nas superfícies ou até atingir o cobrimento adequado, com rolo ou pincel, em toda superfície do piso da praça incluindo os contornos e meio fio e bancos.

As superfícies a serem pintadas, deverão estar limpas e secas, livres de gorduras, poeiras ou quaisquer tipos de impurezas.

As cores das tintas serão especificadas pela municipalidade.



PORTAIS 1 E 2

Os Portais são compostos por fundação de concreto e supraestrutura metálica.

Reparo superfície metálica

As superfícies metálicas que apresentam perda de material devido corrosão ou quebra desgaste do uso, deverão ser reparadas com reforço metálico e solda por profissional devidamente capacitado.

O Portal 2 apresente em uma das suas bases, má fixação dos parafusos, sendo necessário o preenchimento do material com solda.

Limpeza da superfície

As superfícies que possuem fungos, deverão se limpas com solução aquosa e no mínimo 1% de hipoclorito de sódio, aplicado com pulverizador ou rolo lã sintética, deixado agir pelo tempo mínimo de 15 minutos e posteriormente lavado com jato de alta pressão.

As superfícies que possuem graxas, deverão se limpas com pano úmido em solvente aguarrás.

As superfícies apresentam presença de ferrugem deverão ser fixadas e escovadas com escova de aço com objetivo de remos totalmente a ferrugem, posteriormente será aplicado convertedor de ferrugem.

Todo piso da praça devera se limpa com solução aquosa e no mínimo 1% de hipoclorito de sódio, aplicado com pulverizador ou rolo lã sintética, deixado agir pelo tempo mínimo de 15 minutos e posteriormente lavado com jato de alta pressão.



Pintura dos Portais.

A executora deverá seguir rigorosamente as especificações e orientações do fabricante das tintas, com diluições e critérios de aplicação.

Será aplicado 3 demãos de tinta esmalte sintético acetinadas Premium antiferrugem nas superfícies metálicas ou até atingir o cobrimento adequado, com rolo ou pincel.

As superfícies a serem pintadas, deverão estar limpas e secas, livres de gorduras, poeiras ou quaisquer tipos de impurezas.

As cores das tintas serão especificadas pela municipalidade.

Pintura da base de concreto

A executora deverá seguir rigorosamente as especificações e orientações do fabricante das tintas, com diluições e critérios de aplicação.

Será aplicado 1 demão de fundo preparador e mais 2 demãos de tinta acrílica Premium nas superfícies ou até atingir o cobrimento adequado, com rolo ou pincel, em toda superfície do piso da praça incluindo os contornos e meio fio e bancos.

As superfícies a serem pintadas, deverão estar limpas e secas, livres de gorduras, poeiras ou quaisquer tipos de impurezas.

As cores das tintas serão especificadas pela municipalidade.

Instalação de Placas fornecidas pelo município

A empresa executora deverá fixar duas placas fornecida pelo município, uma em cada a portal. A empresa deverá garantir a total fixação da mesma.



Substituição das luminárias e rele do Portal 1

Será substituída as 8 luminárias existentes por 8 Luminares de LED 100 w com certificação IP 68 e rele fotoelétrico com certificação IP 68. A empresa executora deverá entregar a iluminação do pórtico 1 funcionando na sua totalidade com ativação através do relé fotoelétrico.

LIMPEZA DA OBRA

A empresa executora deverá manter a obra organizada e limpa, devendo entregar a obra em condições de uso pelo município. Os resíduos resultantes da obra, serão de responsabilidade da contratada que deverá dar destinação final correta.

Ibema-PR, 03 de setembro de 2024.

Eduardo Battaglin
Engenheiro Civil
CREA SC 1554818/D